



COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia di Bari

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 302

OGGETTO: Piano per gli insediamenti Produttivi in zona "D6" del P.R.G. Madonna di Costantinopoli - Affidamento incarico di redazione del Piano al Settore Edilizia ed Attività Produttive.

SETTORE: EDILIZIA E AA.PP.			
IL DIRIGENTE DI SETTORE	L'anno duemilanove , il giorno quindici del mese di ottobre , alle ore 16,30 e seguenti, in Canosa di Puglia, nella sede municipale, previo avviso del Sig. SINDACO, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:		
Per quanto concerne la regolarità tecnica sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere:			
favorevole			
F.to	<input type="text" value="Francesco VENTOLA"/>	<input type="text" value="Sindaco"/>	<input type="text" value="P"/>
	<input type="text" value="Gennaro CARACCILO"/>	<input type="text" value="V. Sindaco"/>	<input type="text" value="P"/>
IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZE	<input type="text" value="Nicola CASAMASSIMA"/>	<input type="text" value="Assessore"/>	<input type="text" value="A"/>
Per quanto concerne la regolarità contabile sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere:	<input type="text" value="Raffaella DE TROIA"/>	<input type="text" value="Assessore"/>	<input type="text" value="P"/>
F.to	<input type="text" value="Nunzio PINNELLI"/>	<input type="text" value="Assessore"/>	<input type="text" value="P"/>
	<input type="text" value="Marisa ROSA"/>	<input type="text" value="Assessore"/>	<input type="text" value="P"/>
IL SEGRETARIO GENERALE	<input type="text" value="Maria Cristina SACCINTO"/>	<input type="text" value="Assessore"/>	<input type="text" value="P"/>
Esprime il parere di conformità ai sensi dell'art. 97 – comma 2 e 4 lett. d – del D.Lgs. n. 267/2000:	<input type="text" value="Michele VITRANI"/>	<input type="text" value="Assessore"/>	<input type="text" value="P"/>
favorevole	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
F.to	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Assiste il Segretario Generale dott. Pasquale Mazzone.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, ha dichiarato aperta la seduta.

Il Sindaco, Francesco Ventola, sulla scorta dell'istruttoria svolta dal Dirigente del Settore Edilizia ed Attività produttive, ing. Mario MAGGIO, propone l'adozione del seguente provvedimento:

PREMESSO:

- che con deliberazione n. 134 del 05.12.2002 la G.C. incaricava, fra l'altro, il Dirigente del Settore Assetto ed Utilizzazione del Territorio della redazione del PIP della zona omogenea D6 Madonna di Costantinopoli così come prevista nell'adottato PRG;
- che con deliberazione n. 118 del 15.02.2005 la G.R. ha definitivamente approvato il PRG del Comune di Canosa di Puglia confermando, nel caso, le previsioni del PIP per la zona D6;
- che con deliberazione di C.C. n. 58 del 02.12.2005 sono stati approvati i primi adempimenti del Piano Urbanistico Tematico Territoriale Paesaggistico;
- che con deliberazione di C.C. n. 46 del 31.07.2006 è stato approvato il 1° PPA;
- che con deliberazione di C.C. n. 72 del 29.12.2006 è stato approvato definitivamente il PIP della zona omogenea D6/b;
- che con deliberazione di C.C. n. 37 del 30.07.2009 è stata approvata la variante al PRG di adeguamento al PUTT/P;
- che con l'approvazione di detta variante la fascia di rispetto annessa al Regio tratturo, della profondità originaria di 100,00 m, è stata ridotta sicché la strumentazione urbanistica vigente prevede per la zona che l'ATE (Ambito Territoriale Esteso/fascia di rispetto) coincida con l'ATD (Ambito Territoriale Distinto/Regio tratturo in parola);

DATO ATTO:

- ⇒ che con determinazione dirigenziale n. 60 del 24.09.2007 è stata approvata proposta dalla Commissione di valutazione ai fini dell'assegnazione delle aree di cui all'avviso pubblico del 16.05.2006;
- ⇒ che in data 23.07.2009 i soggetti utilmente collocati in graduatoria hanno esercitato il diritto di scelta del lotto invitando, in tale sede, l'Amministrazione comunale di rivedere l'assetto del Piano D6 alla luce dell'approvazione della deliberazione regionale di variante al PRG di adeguamento ai secondi adempimenti al PUTT/P;

CONSIDERATO che è intendimento di questa Amministrazione comunale attuare il PIP D6/b in condivisione con i futuri assegnatari perseguendo le necessità di sviluppo dell'attività artigianale tenuto conto, altresì, della variante al PRG di adeguamento al PUTT/P utilizzando le risorse rivenienti dal condono edilizio, le quali, a norma dell'art. 3 comma 2 della Legge regionale n. 28/2003 possono essere destinate a progettazione e realizzazione di programmi di recupero urbanistico, ambientale e paesaggistico, trattandosi nella fattispecie di delocalizzazione di attività produttive in aree omogenee di tipo "D" nel rispetto dei dettati anche ambientali;

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica reso dal dirigente del Settore Edilizia ed Attività produttive, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.L.gs. 267/2000;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile reso dal dirigente del Settore Finanze, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.L.gs. 267/2000;

VISTO il parere di conformità a norma dell'art. 97, comma 2 e 4 lett. d) del D.Lgs. 267/2000 reso dal Segretario Generale;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese,

D E L I B E R A

1. **AFFIDARE** al Dirigente del Settore Edilizia e Attività Produttive di questo Comune, ing. Mario Maggio, l'incarico della per la redazione della variante al Piano degli Insediamenti Produttivi "D6/b" Madonna di Costantinopoli, così come definito dagli artt. 69 e 75 del PRG, secondo quanto in premessa indicato;

2. **ASSEGNARE** al medesimo dirigente la somma di € 36.000,00 significando che si utilizzeranno le somme di cui alla legge regionale n. 28 del 23.12.2003 art. 3 comma 2 in quanto, come in narrativa riportato, rientrante tra le finalità ivi previste;
3. **SIGINIFICARE** che detta somma è finalizzata sia per il pagamento dei professionisti esterni per la esecuzione di indagini e rilievi topografici, riporto dei dati sia su supporto informatico e su supporto cartaceo, stampe disegni ed alleati di progetto, ecc., sia per il pagamento delle competenze al personale interno all'Ente impegnato nella progettazione ex art. 18 della legge n. 109/1994 e s.m.i. (30% dell'importo delle competenze professionali calcolate sulla vigente tariffa degli ingegneri ed architetti);
4. **DICHIARARE**, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000, il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Segretario Generale

F.to
Il Segretario Generale
Dott. Pasquale Mazzone

Il Sindaco

F.to
Francesco Ventola

SI ATTESTA

che la presente deliberazione, così come risulta dagli atti d'ufficio:

è stata affissa a questo Albo Pretorio il 20 NOV. 2009 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124 – comma 1 – D.Lgs. n. 267/200 (n. 2093 Reg. Pub.), giusta relazione del messo comunale Sig. Losmargiasso Antonio

Dal Palazzo di Città, li 20 NOV. 2009

**IL CAPO SERVIZIO
SEGRETERIA – AA.GG.
F.to Rag. Vincenzo Curci**

è stata resa prontamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – D.Lgs. n. 267/2000

è divenuta esecutiva il _____ decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134 – comma 3 – D.Lgs. n. 267/2000).

Dal Palazzo di Città, li _____

**IL CAPO SERVIZIO
SEGRETERIA – AA.GG.
F.to Rag. Vincenzo Curci**

=====

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Canosa di Puglia 20 NOV. 2009

**IL CAPO SERVIZIO
SEGRETERIA – AA.GG.
Rag. Vincenzo Curci**